


04008870510040008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 887**

5 Οκτωβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4445 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Φράγματος Ευυδρίου επί του ποταμού Ενιππέα στο Ν. Λάρισας».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Το Ν.Δ. 3881/1958 (ΦΕΚ 181 Α/1958) περί έργων Εγγείων Βελτιώσεων και ειδικότερα το άρθρο 33 περί απαλλοτριώσεων που σύμφωνα με το άρθρο αυτό «τα υπό του Κράτους εκτελούμενα ή χρηματοδοτούμενα έργα λογίζονται ως έργα Δημόσιας ωφέλειας και επιτρέπεται αναγκαστική απαλλοτρίωση χάριν αυτών».

3. Την Α.Π. 78480 (78972, 81484, 81803)/16.10.1997 κοινή απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ και Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι για το έργο «Αντιπλημμυρικά έργα στους ποταμούς Ενιππέα, Φαρσαλίτη, Χτούρη (συλλεκτήρας ΙΙ5)» στη Θεσσαλία.

4. Το Α.Π. 8956/20β1/330/12.2.2004 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Μελετών και Κατασκευών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων από το οποίο προκύπτει ότι η δαπάνη για την αναγκαστική απαλλοτρίωση θα καλυφθεί από την ΣΑΕ 081/3 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και συγκεκριμένα από το έργο με Κ.Α. 2003 ΣΕ 08130014 με τίτλο «Απαλλοτριώσεις κατασκευής Φράγματος Ευϋδρίου επί του ποταμού Ενιππέα στο Ν. Λάρισας».

5. Το Α.Π. 8956/20β1/330/12.2.2004 της Δ/νσης Τεχνικών Μελετών και Κατασκευών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων η οποία προτείνει την απαλ/ση μετά των συνημμένων του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001 και ειδικότερα των παραγράφων 3, 4 και 5.

6. Το αριθ. 10631/20β1/330/30.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Μελετών και Κατασκευών (1ο τμήμα Κατασκευών Εγγειοβελτιωτικών Έργων) του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με το οποίο τροποποιείται μερικώς το άρθρο 5 της από 16.10.2003 Ειδικής Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του έργου «Κατασκευή Φράγματος Ευϋδρίου επί του ποταμού Ενιππέα στο Ν. Λάρισας», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Φράγματος Ευϋδρίου επί του ποταμού Ενιππέα στο Ν. Λάρισας», έκτασης συνολικού εμβαδού 10.432,19 τ.μ. που βρίσκεται στο Ν. Λάρισας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 15.7.2003 και με αριθμό 3 κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Τεχνικών Μελετών και Κατασκευών Τμήμα Α΄, του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων τα οποία έχει συντάξει ο Τοπογράφος Μηχανικός Διακοσταυριανός Στ. και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής Παπάνης Παναγιώτης στις 9.9.2003.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας 1. Ο Δήμος Ενιππέα 2. Το Ελληνικό Δημόσιο 3. Κληρονόμοι Παπανικολάου Αφροδίτης και το Μεγάλο Ευϋδριο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται περιλαμβάνονται και οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με εκτιμώμενη δαπάνη 10.000 ευρώ και θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις της ΣΑΕ 081/3 του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και συγκεκριμένα από το έργο με ΚΑ 2003 ΣΕ 08130014 και τίτλο «Απαλλοτριώσεις κατα-

σκευής Φράγματος Ευϋδρίου επί του ποταμού Ενιππέα στο Ν. Λάρισας».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 9 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

Αριθ. 2688 (2)

Τροποποίηση Πολεοδομικής Μελέτης περιοχής Αγίου Παντελεήμονα του Δήμου Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄) σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140/Α΄).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5. Το Π.Δ/γμα της 6.10.1990 (ΦΕΚ 594/Δ΄/23.10.1990) «περί εγκρίσεως πολεοδομικής μελέτης περιοχής Αγίου Παντελεήμονα της πόλεως Καρδίτσας του Δήμου Καρδίτσας Ν. Καρδίτσας».

6. Την υπ' αριθμ. 343/31.7.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση της Πολεοδομικής μελέτης του Αγίου Παντελεήμονα του Δήμου Καρδίτσας ως προς το άρθρο 3 το αναφερόμενο στις χρήσεις γης.

7. Την 3674/03/26.5.2004 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

8. Την υπ' αριθμ. 3/27.5.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως σύμφωνα και με το 4323/23.9.2003 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας, δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου,

Επειδή

Η περιοχή του Αγίου Παντελεήμονα, η ευρισκόμενη στο νότιο άκρο της πόλεως Καρδίτσας, λειτουργεί σχεδόν αυτοτελώς σαν πολεοδομική ενότητα, η ισχύουσα δε πολεοδομική μελέτη δεν επιτρέπει τις χρήσεις εμπορικών καταστημάτων, έστω και για την εξυπηρέτηση των καθημερινών αναγκών, με αποτέλεσμα να δυσχεραίνεται η εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την ισχύουσα πολεοδομική μελέτη (Π.Δ. 6.10.1990 ΦΕΚ 594/Δ΄/1990) αντικαθιστώντας το άρθρο 3 αυτής ως εξής:

« Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Α στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ΄/6.3.1987) με εξαίρεση τα ξενοδοχεία, γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί, πρατήρια βενζίνης (γενικά υγρών καυσίμων) και κτίρια στάθμευσης».

Η παρούσα δεν συνοδεύεται από ρυμοτομικό διάγραμμα.

Η παρούσα δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς της αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 3 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3197 (3)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 194.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄) σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140/Α΄).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5. Την 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ΄/2.9.1994) απόφαση Νομάρχου Ν. Καρδίτσας «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας».

6. Την υπ' αριθμ. 453/19.12.2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 194.

7. Την 2827/28.6.2004 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

8. Την υπ' αριθμ. 11/6.7.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποιήσεως.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως σύμφωνα και με το 186/02/28.6.2004 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας, δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου.

Επειδή

Ο θεσμός του συνοικιακού συμβουλίου μέχρι σήμερα δεν έχει λειτουργήσει, η δέσμευση των ιδιοκτησιών για τη χρήση του συνοικιακού συμβουλίου δεν μπορεί να παραμείνει επ' αόριστον, τη στιγμή μάλιστα κατά την οποία ο Δήμος Καρδίτσας δηλώνει αδυναμία αποζημιώσεως, στην ίδια δε περιοχή υπάρχει πληθώρα καταστημάτων, όπου ο Δήμος θα μπορούσε ή να ενοικιάσει ή να αγοράσει έναν τέτοιο χώρο γι' αυτή τη χρήση γι'αυτό, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 194 αποχαρακτηρίζοντας τον ήδη υπάρχοντα χώρο από χώρο συνοικιακού συμβουλίου για τους λόγους οι οποίοι αναφέρθηκαν.

Η παρούσα δεν συνοδεύεται από ρυμοτομικό διάγραμμα.

Η παρούσα δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς της αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 3 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3195 (4)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 146 Α - 146 Β.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄) σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140/Α΄).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5. Την 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ΄/2.9.1994) απόφαση Νομάρχου Ν. Καρδίτσας «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας».

6. Την υπ’ αριθμ. 263/9.6.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας με τη μείωση του εύρους του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 146 Α -146 Β.

7. Την 455/28.6.2004 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

8. Την υπ’ αριθμ. 14/6.7.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία ισομερώς γνωμοδοτεί για την προτεινόμενη τροποποίηση.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως σύμφωνα και με το 8790/03/20.1.2004 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας, δεν προκαλούνται δαπάνες εις βάρος του οικείου Δήμου.

Επειδή

Σύμφωνα με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η προτεινόμενη τροποποίηση δεν ρυμοτομεί κτίσμα γι’ αυτό, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 146 Α μειώνοντας κατά 1 μ. τον προβλεπόμενο πεζόδρομο μεταξύ των Ο.Τ. 146 Α και 146 Β μονομερώς από την πλευρά του Ο.Τ. 146 Α, όπως στο ρυμοτομικό διάγραμμα το συνοδεύον την παρούσα απόφαση φαίνεται.

Η παρούσα συνοδεύεται από ένα ρυμοτομικό διάγραμμα.

Η παρούσα δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς της αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 3 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ146α

ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.Δ. 17-7-1923 και άρθρο 13Ν. 1337/83

ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΜΕΝΕΛΑΙΔΟΣ (πλάτους 8 μ.)
ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (πλάτους 8 μ.)
ΟΔΟΣ Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (πλάτους 10 μ.)
Ο.Τ. 141β
Ο.Τ. 142
Ο.Τ. 144
Ο.Τ. 145β
Ο.Τ. 146α
Ο.Τ. 146β
Ο.Τ. 148β

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ146α
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 5 Μ

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΥΠΟ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ
ΚΤΙΣΜΑ
Κολώνα ΟΤΕ
Κολώνα ΔΕΗ
Μάντρα
Συρματόπλεγμα

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ
ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ Χ=0 Υ=0



ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 3195/3-9-2004 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την απόφαση 263/2003 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας
Καρδίτσα 26-1-2003
Ο Αντιδήμαρχος
Γεώργιος Βογιατζής

Καρδίτσα 26-1-2003
Ο Συντάξας
ΚΩΝ/ΝΟΣ Π. ΚΛΟΚΟΤΑΡΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΦΜ: 046312615 - ΔΟΥ: ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Αριθ. 3112 (5)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών, Δήμου Σερρών Ν. Σερρών, στο Ο.Τ. 269.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) «Τροποποίηση του ΓΟΚ», όπως αντικαταστάθηκαν με το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197) και ειδικότερα την παρ. 1.β αυτού.
3. Την υπ' αριθμ. 82 (αριθ. πρακτ. 17/13.11.1998) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.
4. Την υπ' αριθμ. 757/1998 απόφαση Δ.Σ. Σερρών με τα υπόλοιπα δικαιολογητικά και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.
5. Την υπ' αριθμ. 82 (αριθ. πρακτ. 17/13.11.1998) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.
6. Τα αποδεικτικά επίδοσης της 757/1998 απόφασης Δ.Σ. Σερρών στους θιγόμενους και τις τέσσερις ενστάσεις που υποβλήθηκαν.
7. Την υπ' αριθμ. 591/2003 απόφαση Δ.Σ. Σερρών «Αποδοχή ενστάσεων επί της τροποποίησης μεταξύ των Ο.Π. 266-269, καθώς και της πρότασης του ΣΧΟΠ επ' αυτής» με τα απαραίτητα δικαιολογητικά και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.
8. Τα αποδεικτικά επίδοσης της 591/2003 απόφασης Δ.Σ. Σερρών στους θιγόμενους.
9. Την από 19.11.2003 ένσταση Θεοδωρίδη Γεωργίου και το 30075/2.8.2004 έγγραφο του Δήμου Σερρών.
10. Την υπ' αριθμ. 21 (αριθ. πρακτ. 6/30.8.2004) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών.
11. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, κατ' επιταγή των οποίων διαπιστώνουμε ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σερρών, όπως προβλέπεται, αποφασίζουμε:

1. Απορρίπτεται η ένσταση Θεοδωρίδη Γεωργίου, γιατί αφορά το ιδιοκτησιακό καθεστώς, το οποίο θα εξεταστεί κατά τη διαδικασία της πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού που θα ακολουθήσει.
2. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Σερρών, Δήμου Σερρών Ν. Σερρών, στο Ο.Τ. 269 ως προς:

- τη διατήρηση του τμήματος της οδού Νιγρίτας με τη μορφή πεζόδρομου, πλάτους 8.00 μ. και τη δημιουργία έτσι δύο οικοδομικών τετραγώνων με αριθμούς 269 και 269α, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.
- την επιβολή προκηπίου, πλάτους 2,50 μ. στο βορειοδυτικό τμήμα του Ο.Τ. 269, όπως φαίνεται στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα.

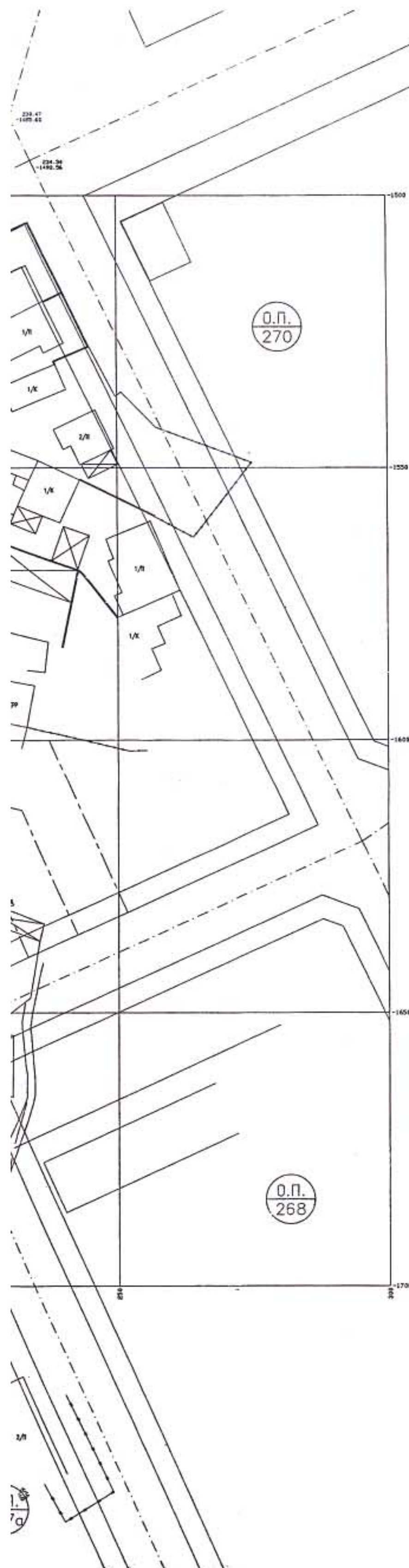
3 . Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα, 1:500, που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 20 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ.
Ο.Π. 247
Ο.Π. 269α
Ο.Π. 269
Ο.Π. 265
Ο.Π. 266
Ο.Π. 262
Ο.Π. 263
Ο.Π. 264
Ο.Π. 267
Ο.Π. 267α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Οδος Μακεδονομαχων
Οδος Σιδηροκαστρου
Οδος Νιγριτης



Σ Ε Ρ Ρ Ε Σ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

στο Ο.Π. 269

Συνοδευει την υπ' αρ. 591/2003.
αποφαση του Δ.Σ. Σερρων

ΣΕΡΡΕΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2003
Θεωρηθηκε ως προς την ρυματομια
Ο Θεωρησας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΣΕΡΡΕΣ 16-10-2003
ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΟΥΣΙΑΔΗΣ

ΣΕΡΡΕΣ 16-10-2003
Ο Δ/ντης Τ.Υ.Δ.
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΚΟΥΡΟΠΑΛΑΤΗΣ
Πολ. Μηχ/κος με βαθ Α'

ΣΕΡΡΕΣ 16-10-2003
ο Συνταξας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
Αγρ. Τοπογραφος Μηχ/κος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 8-9-2004
Ο Διευθυντής

Απόστολος Πολυζίδης
Πολ. Μηχ/κός με Αβ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με τη ΔΠ 3112/10-9-2004
απόφαση Νομάρχη Σερρών

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - - - - - - Καταργουμενες Ρυμοτομικες και Οικοδομικες γραμμες
— - — - — Ορια Οικοπεδων συμφωνα με ισχυουσες Τακτοποιησεις

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Σέρρες 20/9/2004
Από την Δνση Πολεοδομίας Περιβ/ντος & Κτηματολογίου
Ν. Σερρών



Γεώλα Μαρία
Πολ. Μηχ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Α/Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ		ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ		
1	ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ	82	ΣΕΡΡΕΣ
2	ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ	ΜΙΧΑΗΛ	Χρ. ΣΜΥΡΝΗΣ	16	ΣΕΡΡΕΣ
3	ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ	ΟΥΡΑΝΙΑ συζ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ	ΝΙΓΡΙΤΗΣ	33	ΣΕΡΡΕΣ
4	ΠΑΓΩΝΙΔΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΝΙΓΡΙΤΗΣ	33	ΣΕΡΡΕΣ
5	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΝΙΓΡΙΤΗΣ	35	ΣΕΡΡΕΣ
6	ΚΛ. ΛΑΖΑΡΙΔΗ	ΣΤΕΦΑΝΟΥ			
	ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ	ΚΥΡΙΑΚΗ συζ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	7	ΣΕΡΡΕΣ
	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ	ΑΘΗΝΟΓΕΝΗΣ			
	ΓΙΑΝΝΙΣΛΗ	ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ			
7	ΚΛ. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ			
	ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ	ΜΑΡΙΑ	Χρ. ΣΜΥΡΝΗΣ	18	ΣΕΡΡΕΣ
	ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ	ΜΕΛΑΝΙΑ	Χρ. ΣΜΥΡΝΗΣ	11	ΣΕΡΡΕΣ
8	ΚΛ. ΣΑΒΒΙΔΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ			
	ΚΑΔΗ	ΧΡΥΣΟΥΛΑ	Χρ. ΣΜΥΡΝΗΣ	18	ΣΕΡΡΕΣ
9	ΣΑΒΒΙΔΗΣ	ΗΡΑΚΛΗΣ	ΝΙΓΡΙΤΗΣ	94	ΣΕΡΡΕΣ
10	ΣΑΒΒΙΔΟΥ	ΟΛΓΑ συζ. ΧΡΗΣΤΟΥ,ΓΑΒΡΙΗΛ	ΝΙΓΡΙΤΗΣ	90	ΣΕΡΡΕΣ
11	ΣΑΒΒΙΔΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΝΙΓΡΙΤΗΣ	86	ΣΕΡΡΕΣ
12	ΜΠΑΤΖΑΚΙΔΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΒΑΛΤΟΤΟΠΙ		ΣΕΡΡΩΝ
	ΜΠΑΤΖΑΚΙΔΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΙΔ/ΣΤΡΟΥ	84	ΣΕΡΡΕΣ
	ΜΠΑΤΖΑΚΙΔΟΥ	ΚΩΝ/ΝΙΑ	ΣΙΔ/ΣΤΡΟΥ	84	ΣΕΡΡΕΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 127**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως	**(22510) 46 888**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd- rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθενται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευθεί μετά από το έτος1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax : 210- 9472556 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματα δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ